



Владимир ТУЧКОВ
вице-президент Российского Союза строителей
по работе в Центральном федеральном округе

СЕМЕЙНЫЕ КЛАСТЕРЫ

**как драйверы роста рождаемости
и развития экономики**

Ярославль • 28 марта 2024 года

СЕМЕЙНЫЙ КЛАСТЕР



РАБОТА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ

- Индустриальный парк «Романово»
- Офисы для коворкинга



ЖИЛЬЕ В ПОСЁЛКЕ РОМАНОВО

- Таунхаусы
- Виллы
- Многоквартирные среднеэтажные дома



КОММУНАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Дороги
- Очистные сооружения
- Централизованное водоснабжение и водоотведение
- Автономная котельная
- Управляющая компания



ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ОТДЫХА

- Бассейн
- Спорткомплексы
- Детские площадки
- Киноконцертная площадка
- Бани
- Ресторан
- Гостиница
- Глэмпинг в «Донском лесу»

РОМАНОВО



> **80** тысяч
квадратных метров жилья

В ПЛАНАХ НА 2024

> **50** тысяч
квадратных метров жилья

В ПЛАНАХ ДО 2027 ГОДА

> **250** тысяч
квадратных метров жилья

26 вилл

6 таунхаусов

2 жилых домов среднеэтажной застройки

ФОРМЫ СЕМЕЙНЫХ СУБСИДИЙ В ВЕНГРИИ



ПОСОБИЕ НА СОЗДАНИЕ СЕМЕЙНОГО ДОМА

Безвозвратная основа.

Сумма зависит от количества детей и типа недвижимости



ПОСЁЛОК CSOK

Безвозмездная форма поддержки семьи. Помощь используют для покупки недвижимости — государство субсидирует половину стоимости



ДЕТСКИЙ КРЕДИТ

Для пар, которые планируют ребёнка. Субсидируется государством, поэтому составляет 0%. Возвращается со штрафом, если в течение 5 лет в семье не появились дети.



ДЛЯ РАЗВИТИЯ СЕМЕЙНЫХ КЛАСТЕРОВ НЕОБХОДИМО

1

Анализ
лучших
региональных
практик

2

Концентрация
всех жилищных
программ в руках
профильного
федерального
министерства

3

Проектирование,
финансирование и
контроль возложить
на подведомственную
Минстрою
госкорпорацию

4

Льготные кредиты
и жилищные
безвозмездные
субсидии
для семей из малых
городов и сел

**СПАСИБО
ЗА ВНИМАНИЕ**

