



РОССИЙСКИЙ СОЮЗ
ПРОМЫШЛЕННИКОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
Комиссия по строительному комплексу

109240, Москва, Котельническая наб., д.17
Телефон: +7 (499) 270-5251
E-mail: construction@rspp.ru

РЕЗОЛЮЦИЯ
Строительного форума

**«Актуальные задачи развития комплекса промышленного строительства
в рамках стратегии модернизации экономики и роста современного
производственного потенциала России»
(в рамках Форума «Недели российского бизнеса»)**

Дата проведения: 3 марта 2023 (11.00 – 13.45)

Место проведения: г. Москва, Котельническая наб.17, здание РСПП, зал 228

Формат мероприятия: комбинированный

Модератор **Дедюхин Владимир Анатольевич**,

Заместитель Председателя Комиссии РСПП по строительному комплексу,

Первый вице-президент Российского Союза строителей.

Заслушав и обсудив выступления Президента Российского союза промышленников и предпринимателей **А.Н.Шохина**, первого заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации **А.Н.Ломакина**, статс-секретаря, заместителя Министра промышленности и торговли Российской Федерации **В.Л.Евтухова**, Аудитора Счетной палаты Российской Федерации **Н.А.Трунову** Первого заместителя Председателя Комитета Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству **В.А.Кошелева**, вице-президента Российского союза промышленников и предпринимателей **А.В.Мурычева**, Президента Ассоциации НОПРИЗ **А.Ш.Шамузафарова**, председателя Комитета РСС по промышленному строительству, реновации производственных предприятий и обращению с отходами строительства **В.А.Гамзы** (пленарный доклад), Директора Института народнохозяйственного прогнозирования Российской академии наук **А.А.Широва**, представителей отраслевой науки, профессионального сообщества, экспертов, участники Строительного форума отмечают следующее:

проводимая Президентом России и Правительством РФ политика глубокой модернизации российской экономики на основе формирования национального технологического суверенитета требует нового подхода к вопросам промышленного строительства в рамках развития строительного комплекса.

Минстроем России в конце 2021 года было подготовлено Распоряжение Правительства РФ №26-92-р, утвердившее мероприятия (дорожную карту) реализации механизма управления системными изменениями нормативно-правового регулирования предпринимательской деятельности «Реинжиниринг правил промышленного строительства», позволяющие своевременно подготовить строительную отрасль к новым задачам.

В развитие названных установок руководства страны в Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года (с прогнозом до 2035 года) в отдельной главе «Промышленное строительство» определены долгосрочные задачи координации планов отраслевого и промышленного развития Российской Федерации с политикой пространственного, территориального и градостроительного развития территорий субъектов, крупнейших городских агломераций, опорных пунктов и внеагломерационных территорий в целях нивелирования диспропорций в сложившейся схеме расселения и концентрации мест приложения труда, а также межрегиональной дифференциации уровня социально-экономического развития.

Участники Строительного форума проведением 3 марта 2023 г., поддерживают основные задачи развития промышленного строительства, изложенные в Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года и рассмотренные на расширенном заседании Правления РСС (в рамках форума «Сибирская строительная неделя», г. Новосибирск, 14-17.02.2023) и выделяют наиболее актуальные направления в рамках стратегии модернизации экономики и роста современного производственного потенциала России, а именно:

- проведение комплексной оценки территориально-отраслевого состояния и перспектив развития промышленности в целях определения заказа для строительной отрасли на развитие промышленной и связанной инфраструктуры;
- обеспечение синхронизации документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документов по планировке территории с мероприятиями федеральных и региональных программ промышленного развития;

- обеспечение синхронизации программ жилищного строительства, развития транспортной, социальной, коммунальной инфраструктур с мероприятиями федеральных и региональных программ промышленного развития;
- обеспечение опережающего развития промышленной инфраструктуры путем эффективного использования ресурсов и социально-экономического, промышленного, инвестиционного и инновационного потенциалов территорий;
- совершенствование правовой базы технического регулирования, порядка размещения площадок и сокращения затрат в промышленном строительстве;
- обеспечение максимального использования потенциала имеющихся промышленных площадок, инфраструктуры и действующих промышленных предприятий для ускоренной реализации задач модернизации и развития промышленности;
- дальнейшее совершенствование норм и требований для внедрения и применения инновационных строительных материалов и технологий на основе введения в действие технического регламента ЕАЭС «О безопасности строительных материалов и изделий»;
- сокращение инвестиционно-строительного периода путем повышения персональной ответственности специалистов строительной отрасли, внедрения инжиниринга и контрактов жизненного цикла;
- создание системы допуска и контроля деятельности строительных лабораторий, проводящих исследования при производстве материалов и изделий;
- подготовка специалистов, имеющих необходимые для проектирования и строительства крупных промышленных предприятий и их инфраструктуры компетенции.

Вместе с тем участники Строительного форума отметили, что в сфере промышленного строительства остаются значительные проблемы:

- отсутствие единой федеральной долгосрочной программы развития и территориального размещения производственного потенциала в России;
- недостаточность крупных проектно-изыскательских и строительномонтажных организаций для проектирования и строительства крупных промышленных заводов;
- низкий уровень технического оснащения и инновационного развития, высокий износ строительной техники, использование малопроизводительных технологий;

- существенные диспропорции в размещении региональной инфраструктуры для осуществления деятельности по развитию промышленного строительства;
- ограничения использования земельных участков для нового строительства и реновации производственных предприятий в городах;
- высокие издержки создания производственной инфраструктуры, избыточные ограничения в строительстве - увеличение стоимости строительства и продукции;
- отсутствие проектного финансирования и системных мер поддержки строительства, модернизации и реновации производственных предприятий и инфраструктуры;
- неразвитость рынка сбора, переработки, рециклинга и утилизации отходов промышленности, строительства, сноса и демонтажа производственных объектов;
- недостаточность регулирования рынка строительных материалов и изделий, о чем свидетельствует наличие некачественных, фальсифицированных и контрафактных строительных материалов, недостаток информации о результатах лабораторных испытаний и строительного контроля приобретаемых материалов;
- недостаточное развитие контрактов «жизненного цикла» в промышленном строительстве, в том числе в связи с необходимостью корректировки законодательства, включая повышение персональной ответственности специалистов;
- нехватка специалистов, имеющих компетенции необходимые для проектирования и строительства крупных промышленных предприятий и их инфраструктуры.

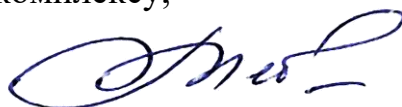
В целях обеспечения устойчивого развития строительной отрасли и комплекса промышленного строительства в рамках стратегии модернизации экономики и роста современного производственного потенциала России участники Строительного форума предлагают Правительству Российской Федерации, Банку России, Минстрою России, Минпромторгу России, Минэкономразвития России, Минобрнауки России принять следующие меры:

1. Разработать и реализовать национальную программу поддержки промышленной реновации действующих предприятий на основе технологий «Индустрия-4.0», предусматривающей широкий набор налоговых, финансовых и административных мер поддержки, включая сферу промышленного строительства.

2. Создать во всех производственных отраслях и регионах единые институты развития и реализации отраслевых и региональных программ модернизации и строительства предприятий (на основе опыта деятельности Фонда развития промышленности).
3. Перевести все государственные институты развития с использования кредитных инструментов на модель проектного финансирования строительства и развития предприятий.
4. Значительно увеличить объем прямых региональных и муниципальных инвестиций в основной капитал крупных и средних производственных и строительных предприятий, а также корпоративных инвестиций в основной капитал субъектов МСП на основе офсетных контрактов.
5. Организовать планирование и контроль показателей участия государственных и частных кредитных и финансовых организаций в финансировании инвестиционных проектов промышленного строительства, реновации и импортозамещения по отраслевым и региональным программам.
6. Создать единый государственный информационный портал реализуемых и планируемых инвестиционных проектов, нуждающихся в привлечении инвестиций в промышленное строительство.
7. При формировании Правительством РФ и Банком России специальной таксономии рисков инвестиционных проектов промышленного развития предусмотреть значительный рост капиталовложений, прежде всего в реновацию действующих производственных предприятий.
8. Расширить функционал и сферу деятельности Банка ДОМ.РФ на область промышленного и инфраструктурного строительства и строительства коммерческой и иной нежилой недвижимости (возможно, с переименованием банка в промышленно-строительный банк). Банк должен стать опорным по реализации программ и проектов комплексного развития территорий.
9. Проведение законотворческой работы, направленной на повышение персональной ответственности специалистов строительной отрасли и облегчение использования различных видов контрактов «жизненного цикла».
10. Обеспечение информационной поддержки рынка строительных материалов и изделий, включая организацию централизованных торговых площадок, формирования открытого интернет-ресурса с данными о ценах производителей, а также рейтингование производителей и поставщиков.
11. Создание системы уникальной цифровой маркировки строительных материалов и изделий, используемой для проведения контроля (надзора).

12. Отметить необходимость введения новой специальности «промышленное, гражданское и инфраструктурное строительство» (уровень специалитета) с пятилетним сроком подготовки.
13. Инициировать разработку профессионального стандарта «специалист в области промышленного инжиниринга».
14. Отметить необходимость увеличения контрольных цифр приема (КЦП) в рамках УГСН «Техника и технология строительства» (с 01 сентября 2025 г. – УГСН «Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство») с выделением преимущественного количества КЦП по программам специалитета согласно потребностям строительной отрасли.
15. Одобрить и рекомендовать к утверждению проект Концепции подготовки кадров для строительной отрасли до 2035 года.
16. Отметить необходимость планирования и реализации мер поддержки передовых инженерных школ строительной направленности в рамках государственной программы «Строительство» (распоряжение Правительства Российской Федерации от 11 апреля 2022 г. №829-р).
17. Российскому союзу строителей проводить профессионально-общественную аккредитацию образовательных программ, направленных на формирование компетенций по проектированию крупных промышленных предприятий и их инфраструктуры.
18. Российскому Союзу строителей совместно с РСПП, ТПП РФ и с участием Минстроя России, Минпромторга России и Минприроды России подготовить и провести конференцию по вопросам координации реализации утвержденных Правительством РФ отраслевых программ по применению вторичных ресурсов и вторичного сырья из отходов строительства и сноса, промышленного производства и иных отраслей в экономическом обороте, прежде всего в качестве современных, эффективных и конкурентоспособных строительных материалов.

Заместитель Председателя
Комиссии РСПП по строительному комплексу,
Первый вице - президент РСС



В.А.Дедюхин