**Аналитика региональной правовой базы из открытых источников  
Нормативно-правовые акты, обязательные к принятию в субъектах РФ для целей КРТ, на 20.07.2021**

| **№** | **Обязательность** | **Правовое основание** | **Содержание акта** | **Информация о принятии акта, реквизиты** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | Обязательный  к принятию | пп. «а» - «в», «д» п. 2 ч. 2 статьи 65 ГрК РФ | НПА определяющий критерии, которым должны соответствовать **МКД, которые не признаны аварийными и подлежащими сносу** или реконструкции, для их включения в границы КРТ:  - значение физического износа основных конструктивных элементов МКД (крыша, стены, фундамент);  - период индустриального домостроения, к которому относится МКД;  - перечень централизованных систем инженерно-технического обеспечения, отсутствующих в МКД.  плюс пред стоимость  - предельное значение совокупной стоимости капитального ремонта МКД на 1 кв. м. общей площади жилых помещений, превышение которого допускает включение МКД в границы КРТ | **Приняты НПА:**  **Республика Мордовия**  Постановление Правительства Республики Мордовия от 21.06.2021 г. № 279\*.  *(\*Требуется доп. НПА, определяющий предельное значение совокупной стоимости кап. ремонта).*  **Республика Хакасия**  Постановление Правительство Республики Хакасия от 26.05.2021 г. № 258\*.  *(\*Предельное значение совокупной стоимости услуг кап. ремонта установлена* [*Постановлением*](consultantplus://offline/ref=B7A94026FC22AB771CB0EF7F45E7A69ACEF1B506EB0D119B01B0C9FCB7F55204F889854EA0FACF2B26A7D2A92265A9D5Y6u0D) *Правительства Республики Хакасия от 07.10.2013 № 534).*  **Ставропольский край**  Постановление Правительства Ставропольского края от 7 июня 2021 г. № 233-п.  *(\*Требуется доп. НПА, определяющий предельное значение совокупной стоимости кап. ремонта).*  **Амурская область**  Постановление Правительства Амурской области от 01 июля 2021 г. № 422.  **Иркутская область**  Постановление Правительства Иркутской области от 23 апреля 2021 г. № 293-пп**.**  **Калужская область**  Закон Калужской области от 25.06.2021 № 129-ОЗ  **Курганская область**  Постановление Правительства Курганской области от 20 мая 2021 г. № 124\*.  (\**Предельное значение совокупной стоимости услуг кап. ремонта установлено* [*Постановлением*](consultantplus://offline/ref=789F409BE494D19D80DE43A58C24610BA252DAF4D9582AC507B20F2509E95DD8B80F28587AB1FF7D57F3E2CF54869C70H4PBE) *Правительства Курганской области от 29 декабря 2014 года № 519).*  **Ленинградская область**  Постановление Правительства Ленинградской области от 12 июля 2021 г. № 443\*.  *(\*требуется доп. НПА, определяющий предельное значение совокупной стоимости кап. ремонта).*  **Московская область**  Постановление Правительства Московской области от 26 января 2021 г. № 29/3  **Новосибирская область**  Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 5 июля 2021 г. № 117\*.  *(\*требуется доп. НПА, определяющий предельное значение совокупной стоимости кап. ремонта).*  **Самарская область**  Постановление Правительства Самарской области от 14 июля 2021 г. № 482.  **Свердловская область**  Постановление Правительства Свердловской области от 29 апреля 2021 г. № 261-пп\*.  *(\*требуется доп. НПА, определяющий предельное значение совокупной стоимости кап. ремонта).*  **Тюменская область**  Постановление Правительства Тюменской области от 19 марта 2021 г. № 135-п\*.  (\**Предельное значение совокупной стоимости услуг кап. ремонта установлено* [*постановлением*](consultantplus://offline/ref=1FFE6E873F79346994FB7ECDC3773C03AD559F781E852712C4BBC6E43A2F803D7A94F9DFE12AAE059E663A0C1A96FB444C69V2E) *Правительства Тюменской области от 28.12.2017 № 696-п).*  **Ярославская область**  Постановление Правительства Ярославской области от 27 мая 2021 г. № 333-п.  *(\*Требуется доп. НПА, определяющий предельное значение совокупной стоимости кап. ремонта).*  **Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**  Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 11 июня 2021 г. № 213-п\***.**  *(\*Требуется доп. НПА, определяющий предельное значение совокупной стоимости кап. ремонта).*  **Ямало-Ненецкий автономный округ**  Постановление Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа от 16 апреля 2021 г. № 297-П\*.  *(\*Предельное значение совокупной стоимости услуг кап. ремонта установлено постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 декабря 2015 года № 1259-П).*  **Владимирская область**  Постановление Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 7 июля 2021 г. № 12  **Архангельская область**  Постановление Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 г. № 326-пп  **Разработаны проекты НПА:**  **Республика Алтай**  Проект Постановления Правительства Республики Алтай\*.  *(\*Требуется доп. НПА, определяющий предельное значение совокупной стоимости кап. ремонта).*  **Республика Бурятия**  Проект постановления Правительства Республики Бурятия\*.  *(\*Требуется доп. НПА, определяющий предельное значение совокупной стоимости кап. ремонта).*  **Забайкальский край**  Проект постановления Правительства Забайкальского края  **Камчатский край**  Проект Постановления Правительства Камчатского края  **Красноярский край**  Проект Закона Красноярского края\*  *(\*Установлено* *предельное значение совокупной стоимости услуг кап. ремонта).*  **Хабаровский край**  Проект постановления Правительства Хабаровского края\*  *(\*Требуется доп. НПА, определяющий предельное значение совокупной стоимости кап. ремонта)*  **Белгородская область**  Проект Постановления Белгородской области\*  *(\*Требуется доп. НПА, определяющий предельное значение совокупной стоимости кап. ремонта).*  **Ульяновская область**  Проект Постановления Правительства Ульяновской области  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 18**  **Разработаны проекты НПА – 8**  **Не выявлены НПА – 59** |
| **2.** | Обязательный  к принятию | Пункт 3 части 8 статьи 65 ГрК РФ | НПА, устанавливающий критерии, характеризующие высокий уровень износа, ненадлежащее техническое состояние жилых домов блокированной застройки, **ИЖС**, садовых домов или характеризующие отсутствие систем инженерно-технического обеспечения в таких домах, при соответствии которым допускается их изъятие для государственных (муниципальных) нужд в целях КРТ. | **Приняты НПА:**  **Республика Мордовия**  Постановление Правительства Республики Мордовия от 21 июня 2021 г. № 279  **Иркутская область**  Постановление Правительства Иркутской области от 23.04.2021 № 293-пп  **Московская область**  Постановление Правительства Московской области от 26 января 2021 г. № 29/3  **Свердловская область**  Постановление Правительства Свердловской области от 29 апреля 2021 г. № 261-пп.  **Тюменская область**  Постановление Правительства Тюменской области от 19.03.2021 № 135-п  **Архангельская область**  Постановление Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 г. № 326-пп  **Владимирская область**  Постановление Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 7 июля 2021 г. № 12  **Разработаны проекты НПА:**  **Республика Бурятия**  Проект постановления Правительства Республики Бурятия  **Красноярский край**  Проект Закона Красноярского края  **Хабаровский край**  Проект постановления Правительства Хабаровского края  **Белгородская область**  Проект постановления Белгородской области  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 7**  **Разработаны проекты НПА – 4**  **Не выявлены НПА - 74** |
| **3.** | Не обязательный  к принятию | Пункт 4 части 8 статьи 65 ГрК РФ | НПА, устанавливающий иные объекты, которые не могут быть изъяты для государственных (муниципальных) нужд в целях КРТ жилой застройки. | **Приняты НПА:**  **Калужская область**  Закон Калужской области от 25.06.2021 № 129-ОЗ  **Московская область**  Постановление Правительства Московской области от 26 января 2021 г. № 29/3  **Пензенская область**  Постановление Правительства Пензенской обл. от 10.06.2021 № 329-пП  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 3**  **Разработаны проекты НПА - 0**  **Не выявлены НПА – 82** |
| **4.** | Не обязательный  к принятию | Часть 9 статьи 65 ГрК РФ | НПА, устанавливается перечень объектов, которые не могут быть изъяты для государственных (муниципальных) нужд в целях реализации проектов КРТ нежилой застройки. | **Приняты НПА:**  **Пензенская область**  Постановление Правительства Пензенской обл. от 10.06.2021 № 329-пП  **Тюменская область**  Постановление Правительства Тюменской области от 19.03.2021 № 135-п  **Разработан проект НПА:**  **Республика Бурятия**  Проект постановления Правительства Республики Бурятия  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 2**  **Разработаны проекты НПА - 2**  **Не выявлены НПА – 81** |
| **5.** | Обязательный  к принятию | Пункт 2 части 5 статьи 66 ГрК РФ | НПА, которым устанавливается порядок **определения границ территории КРТ**. | **Приняты НПА:**  **Республика Марий Эл**  Постановление Правительства Республики Марий Эл от 17.03.2021 № 108  **Республика Хакасия**  Постановление Правительства Республики Хакасия от 02.06.2021 № 280  **Амурская область**  Постановление Правительства Амурской области от 01 июля 2021 г. № 422.  **Иркутская область**  Постановление Правительства Иркутской области от 23.04.2021 № 293-пп  **Московская область**  Постановление Правительства Московской области от 26 января 2021 г. № 29/3.  **Самарская область**  Постановление Правительства Самарской области от 14 июля 2021 г. № 478  **Ямало-Ненецкий автономный округ.**  Постановление Правительства ЯНАО от 26.04.2021 № 317-П  **г. Москва**  Постановление Правительства Москвы от 23.03.2021 № 331-ПП  **Владимирская область**  Постановление Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 7 июля 2021 г. № 12  **Архангельская область**  Постановление Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 г. № 326-пп  **Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**  Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 11 июня 2021 г. № 213-п  **Разработаны проекты НПА:**  **Республика Алтай**  Проект постановления Правительства Республики Алтай  **Республика Татарстан (Татарстан)**  Проект постановления Кабинета министров Республики Татарстан  **Республика Саха Якутия**  Проект постановления Правительства РС(Я)  **Ульяновская область**  Проект Постановления Правительства Ульяновской области  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 11**  **Разработаны проекты НПА – 4**  **Не выявлены НПА – 70** |
| **6.** | Обязательный  к принятию | Часть 4 статьи 66 ГрК РФ | НПА, определяющий порядок **согласования проекта решения о КРТ**, подготовленные главой местной администрации, с уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ. | **Приняты НПА:**  **Республика Марий Эл**  Постановление Правительства Республики Марий Эл от 17.03.2021 № 108.  **Республика Хакасия**  Постановление Правительства Республики Хакасия от 02.06.2021 № 280  **Чеченская Республика**  Постановление Кабинета Министров ЧР от 23.06.2021 № 284  **Пермский край**  Постановление Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п  **Ставропольский край**  Постановление Правительства Ставропольского края от 25.06.2021 № 280-п  **Амурская область**  Постановление Правительства Амурской области от 01 июля 2021 г. № 422.  **Иркутская область**  Постановление Правительства Иркутской области от 23.04.2021 № 293-пп  **Курская область**  Постановление Администрации Курской области от 25.06.2021 г. № 662-па  **Ленинградская область**  Постановление Правительства Ленинградской области от 01.07.2021 № 425  **Липецкая область**  Постановление администрации Липецкой области от 28.05.2021 № 203  **Московская область**  Постановление Правительства Московской области от 26 января 2021 г. № 29/3.  **Самарская область**  Постановления Правительства Самарской области от 21 июля 2021 г. № 505.  **Свердловская область**  Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 08.04.2021 № 231-П  **Тюменская область**  Постановление Правительства Тюменской области от 19.03.2021 № 135-п  **Ярославская область**  Постановление Правительства ЯО от 27.05.2021 № 331-п  **Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**  Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 11 июня 2021 г. № 213-п  **Ямало-Ненецкий автономный округ**  Постановление Правительства ЯНАО от 26.04.2021 № 317-П  **г. Москва**  Постановление Правительства Москвы от 23.03.2021 № 331-ПП  **Владимирская область**  Постановление Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 7 июля 2021 г. № 12  **Архангельская область**  Постановление Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 г. № 326-пп  **Разработаны проекты НПА:**  **Республика Алтай**  Проект постановления Правительства Республики Алтай  **Республика Бурятия**  Проект постановления Правительства Республики Бурятия  **Республика Татарстан (Татарстан)**  Проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан.  **Республика Саха Якутия**  Проект постановления Правительства РС(Я)  **Камчатский край**  Проект Постановления Правительства Камчатского края  **Хабаровский край**  Проект постановления Правительства Хабаровского края  **Белгородская область**  Проект постановления Правительства Белгородской области  **Ульяновская область**  Проект Постановления Правительства Ульяновской области  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 20**  **Разработаны проекты НПА - 8**  **Не выявлены НПА – 57** |
| **7.** | Обязательный  к принятию | Пункт 1 части 5 статьи 66 ГрК РФ | НПА определяющий **порядок реализации решения** о КРТ. | **Приняты НПА:**  **Республика Марий Эл**  Постановление Правительства Республики Марий Эл от 17.03.2021 № 108  **Республика Саха Якутия**  Закон Республики Саха (Якутия) от 29.12.2008 644-З N 181-IV  **Республика Хакасия**  Постановление Правительства Республики Хакасия от 02.06.2021 № 281  **Пермский край**  Постановление Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п  **Иркутская область**  Постановление Правительства Иркутской области от 23.04.2021 № 293-пп  **Ленинградская область**  Постановление Правительства Ленинградской области от 01.07.2021 № 425  **Московская область**  Постановление Правительства Московской области от 26 января 2021 г. № 29/3  **Самарская область**  Постановление Правительства Самарской области от 14 июля 2021 г. № 483.  **Тюменская область**  Постановление Правительства Тюменской области от 19.03.2021 № 135-п  **Челябинская область**  Постановление Правительства Челябинской области от 23.06.2021 № 253-П  **Ярославская область**  Постановление Правительства Ярославской области от 01 июля 2021 г. № 429-п  **Ямало-Ненецкий автономный округ.**  Постановление Правительства ЯНАО от 26.04.2021 № 317-П  **г. Москва**  Постановление Правительства Москвы от 23.03.2021 № 331-ПП  **Владимирская область**  Постановление Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 7 июля 2021 г. № 12  **Архангельская область**  Постановление Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 г. № 326-пп  **Разработаны проекты НПА:**  **Республика Алтай**  Проект Постановления Республики Алтай  **Республика Бурятия**  Проект постановления Правительства Республики Бурятия  **Республика Татарстан (Татарстан)**  Проект постановления Кабинета министров Республики Татарстан  **Камчатский край**  Проект Постановления Правительства Камчатского края  **Белгородская область**  Проект постановления Правительства Белгородской области  **Ульяновская область**  Проект Постановления Правительства Ульяновской области  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 15**  **Разработаны проекты НПА - 6**  **Не выявлены НПА – 64** |
| **8.** | Обязательный  к принятию | Пункт 5 части 1 статьи 67 ГрК РФ | НПА, которым определяется перечень **предельных параметров разрешенного строительства** объектов капитального строительства, указываемых в решении о КРТ. | **Приняты проекты НПА:**  **Ставропольский край**  Постановление Правительства Ставропольского края от 25.06.2021 № 277-п  **Хабаровский край**  Постановление Правительства Хабаровского края от 8.07.2021 г. № 286-пр  **Иркутская область**  Постановление Правительства Иркутской области от 23.04.2021 № 293-пп  **Курганская область**  Приказ Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 02.06.2021 № 269.  **Ленинградская область**  Постановление Правительства Ленинградской области от 30.04.2021 № 255  **Липецкая область**  Постановление Администрации Липецкой области от 25.05.2021 № 197  **Московская область**  Постановление Правительства московской области от 26 января 2021 г. № 29/3\*  *(\*Предельные параметры устанавливаются градостроительными регламентами ПЗЗ. В случае несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства ПЗЗ, осуществляется внесение изменений в ПЗЗ*).  **Новосибирская область**  Приказ Минстроя Новосибирской области от 17.06.2021 № 384  **Свердловская область**  Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 08.04.2021 № 230-П  **Архангельская область**  Постановление Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 г. № 326-пп  **Разработан проект НПА:**  **Республика Татарстан (Татарстан)**  Проект постановления Кабинета министров Республики Татарстан  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 10**  **Разработаны проекты НПА - 1**  **Отсутствует НПА – 74** |
| **9.** | Не обязательный  к принятию | Часть 9 статьи 66 ГрК РФ | НПА, которым определяются случаи, в которых допускается **принятие решения о КРТ в отношении двух и более несмежных территорий** с заключением одного договора о КРТ. | **Приняты НПА:**  **Калужская область**  Закон Калужской области от 25.06.2021 № 129-ОЗ  **Ленинградская область**  Постановление Правительства Ленинградской области от 01.07.2021 № 425  **Московская область**  Постановление Правительства Московской области от 26 января 2021 г. № 29/3  **Новосибирская область**  Приказ Министерства строительства Новосибирской области от 17 июня 2021 г. № 385  **Самарская область**  Постановление Правительства Самарской области 15 июля 2021 г. № 487  **Свердловская область**  Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 8 апреля 2021 г. № 232-п  **Тюменская область**  Постановление Правительства Тюменской области от 25.03.2021 № 153-п  **Ярославская область**  Постановление Правительства Ярославской области от 02.06.2021 № 349-п  **Разработаны проекты НПА:**  **Республика Дагестан**  Проект постановления Правительства Республики Дагестан  **Республика Татарстан (Татарстан)**  Проект постановления Кабинета министров Республики Татарстан  **Белгородская область**  Проект постановления Правительства Белгородской области  **Ульяновская область**  Проект Постановления Правительства Ульяновской области  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 8**  **Разработаны проекты НПА - 4**  **Не выявлены НПА - 73** |
| **10.** | Не обязательный  к принятию | Пункт 7 части 1 статьи 67 ГрК РФ | НПА, которым определяется **перечень иных сведений**, указываемых в решении о КРТ. | **Разработан проект НПА:**  **Ульяновская область**  Проект Постановления Правительства Ульяновской области  **Принято НПА - 0**  **Разработан проект НПА – 1**  **Не выявлены НПА - 84** |
| **11.** | Не обязательный  к принятию | Пункт 3 части 5 статьи 66 ГрК РФ | НПА, которым определяются **иные требования** к КТР, устанавливаемые в соответствии с ГрК РФ. | **Разработан проект НПА:**  **Республика Саха Якутия**  Проект постановления Правительства РС(Я)  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 0**  **Разработаны проекты НПА – 1**  **Не выявлены НПА – 84** |
| **12.** | Обязательный  к принятию | Пункт 3 части 6 статьи 66 ГрК РФ | НПА, которым определяется предельный **срок для проведения общих собраний собственников МКД**, не признанных аварийными и подлежащими сносу и включенных в проект решения о КРТ жилой застройки по вопросу включения МКД в решение о КРТ. | **Приняты НПА:**  **Республика Хакасия**  Постановление Правительства Республики Хакасии от 2 июня 2021 г. № 281  **Чувашская Республика – Чувашия**  Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 26 мая 2021 г. № 198  **Иркутская область**  Постановление Правительства Иркутской области от 23.04.2021 № 293-пп  **Московская область**  Постановление Правительства Московской области от 26 января 2021 г. № 29/3  **Новосибирская область**  Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 17 июня 2021 г. № 105.  **Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**  Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 11 июня 2021 г. № 213-п  **Ямало-Ненецкий автономный округ**  Постановление Правительства ЯНАО от 16 апреля 2021 г. № 297-П  **Архангельская область**  Постановление Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 г. № 326-пп  **Хабаровский край**  Постановление Правительства Хабаровского края от 25.06.2021 г. № 258-пр  **Разработаны проекты НПА:**  **Республика Алтай**  Проект Постановления Правительства Республика Алтай  **Республика Татарстан (Татарстан)**  Проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан  **Республика Саха Якутия**  Проект постановления Правительства РС(Я)  **Красноярский край**  Проект Закона Красноярского края  **Белгородская область**  Проект постановления Правительства Белгородской области  **Ульяновская область**  Проект Постановления Правительства Ульяновской области  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 9**  **Разработаны проекты НПА - 6**  **Не выявлены НПА - 70** |
| **13.** | Обязательный  к принятию | Часть 5 статьи 69 ГрК РФ | НПА, которым устанавливается **порядок определения начальной цены торгов** на право заключения договора о КРТ (для случаев КРТ по инициативе субъекта РФ или органа МСУ). | **Приняты НПА:**  **Республика Хакасия**  Постановление Правительства Республики Хакасия от 16 июля 2021 г. № 348  **Пермский край**  Постановление Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п  **Иркутская область**  Постановление Правительства Иркутской области от 23.04.2021 № 293-пп  **Курская область**  Постановление Администрации Курской области от 14.07.2021 г. № 743-па  **Ленинградская область**  Постановление Правительства Ленинградской области от 15 июня 2021 г. № 367  **Липецкая область**  Постановление Администрации Липецкой области от 26 мая 2021 г. № 201  **Московская область**  Постановление Правительства Московской области от 26 января 2021 г. № 29/3.  **Новгородская область**  Постановление Правительства Новгородской области от 26.05.2017 № 178  **Пензенская область**  Постановление Правительства Пензенской области от 10 июня 2021 г. № 325-пП  **Самарская область**  Постановления Правительства Самарской области от 21 июля 2021 г. № 505.  **Саратовская область**  Постановление Правительства Саратовской области от 28.04.2021 № 303-П  **Тюменская область**  Постановление Правительства Тюменской области от 24.07.2007 № 171-п  **Челябинская область**  Постановление Правительства Челябинской области от 08.06.2021 № 220-П  **г. Москва**  Постановление Правительства Москвы от 08.09.2020 № 1465-ПП\*  *(\*ПНА определена начальная цена предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории промышленных и производственных зон города Москвы по инициативе Правительства Москвы).*  **Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**  Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 11 июня 2021 г. № 213-п  **Архангельская область**  Постановление Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 г. № 326-пп  **Разработаны проекты НПА:**  **Республика Бурятия**  Проект постановления Правительства Республики Бурятия  **Республика Татарстан (Татарстан)**  Проект постановления Кабинета министров Республики Татарстан  **Республика Саха Якутия**  Проект постановления Правительства РС(Я)  **Чувашская Республика – Чувашия**  Проект Постановления Кабинетов Министров Чувашской Республики  **Хабаровский край**  Проект постановления Правительства Хабаровского края  **Белгородская область**  Проект постановления Правительства Белгородской области  **Ульяновская область**  Проект Постановления Правительства Ульяновской области  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 16**  **Разработаны проекты НПА – 7**  **Не выявлены НПА – 62** |
| **14.** | Не обязательный  к принятию | Часть 6 статьи 69 ГрК РФ | Дополнительные требования к участникам торгов на право заключения договора КРТ, кроме предусмотренных частью 6 статьи 69 ГрК РФ. | **Приняты НПА:**  **Амурская область**  Постановление Правительства Амурской области от 01 июля 2021 г. № 422\*.  **Московская область**  Постановление Правительства Московской области от 26 января 2021 г. № 29/3\*.  **Республика Саха Якутия**  Закон Республики Саха (Якутия) от 29.12.2008 644-З № 181-IV\*  *(\*Участником торгов может являться юридическое лицо при условии, что такое лицо либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества имеет за последние пять лет, предшествующих дате проведения торгов, опыт участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда).*  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 3**  **Разработаны проекты НПА - 0**  **Не выявлены НПА – 82** |
| **15.** | Обязательный  к принятию | Часть 8 статьи 70 ГрК РФ | НПА, устанавливающий порядок заключения договора КРТ с правообладателями объектов недвижимости **по инициативе правообладателей.** | **Приняты НПА:**  **Республика Хакасия**  Постановление Правительства Республика Хакасия от 16 июля 2021 г. № 348  **Амурская область**  Постановление Правительства Амурской области от 01 июля 2021 г. № 422.  **Иркутская область**  Постановление Правительства Иркутской области от 23.04.2021 № 293-пп  **Ленинградская область**  Постановление Правительства Ленинградской области от 20.04.2021 № 211  **Московская область**  Постановление Правительства Московской области от 26 января 2021 г. № 29/3.  **Самарская область**  Постановление Правительства Самарской области от 20 июля 2021 г. № 492  **Тюменская область**  Постановление Правительства Тюменской области от 21.05.2021 № 286-п  **Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**  Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 11 июня 2021 г. № 213-п.  **г. Москва**  Постановление Правительства Москвы от 23.03.2021 № 331-ПП  **Архангельская область**  Постановление Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 г. № 326-пп  **Новосибирская область**  Приказ Министерства строительства Новосибирской области от 21 июня 2021 г. № 389  **Разработаны проекты НПА:**  **Республика Татарстан (Татарстан)**  Проект постановления Кабинета министров Республики Татарстан  **Республика Саха Якутия**  Проект постановления Правительства РС(Я)  **Хабаровский край**  Проект постановления Правительства Хабаровского края  **Белгородская область**  Проект постановления Правительства Белгородской области  **Ульяновская область**  Проект Постановления Правительства Ульяновской области  **ИТОГО:**  **Принято НПА – 11**  **Разработаны проекты НПА - 5**  **Не выявлены НПА – 69** |
| **16.** | Не обязательный  к принятию | Часть 2.2 статьи 169 ЖК РФ. | НПА, устанавливающий **порядок передачи прав на специальный счет по капитальному ремонту МКД** субъекту РФ или муниципальному образованию после перехода права собственности на все помещения в государственную или муниципальную собственность либо в собственность лицу, с которым заключен договор КРТ. | **Приняты НПА:**  **Республика Марий Эл**  Постановление Правительства Республики Марий Эл от 17.03.2021 № 108  **Иркутская область**  Постановление Правительства Иркутской области от 18.06.2021 № 414-пп  **Курганская область**  Постановление Правительства Курганской области от 27.05.2021 № 141  **Челябинская область**  Постановление Правительства Челябинской области от 23.06.2021 № 252-П  **Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**  Постановление Правительства ХМАО - Югры от 11.06.2021 № 214-п  **Ямало-Ненецкий автономный округ**  Постановление Правительства ЯНАО от 27.04.2021 № 337-П  **Разработаны проекты НПА:**  **Республика Алтай**  Проект постановления Правительства Республики Алтай  **Республика Бурятия**  Проект постановления Правительства Республики Бурятия  **Республика Татарстан (Татарстан)**  Проект постановления Кабинета министров Республики Татарстан  **Республика Саха Якутия**  Проект постановления Правительства Республики Саха Якутия  **Хабаровский край**  Проект постановления Правительства Хабаровская края  **Белгородская область**  Проект постановления Правительства Белгородской области  **Ульяновская область**  Проект постановления Правительства Ульяновской области  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 6**  **Разработаны проекты НПА – 7**  **Не выявлены НПА – 72** |
| **17.** | Не обязательный  к принятию | Часть 2.2 статьи 169 ЖК РФ. | НПА, устанавливающий более **ранний сроки освобождения от уплаты взносов на капитальный ремонт** общего имущества в МКД, включенном в территорию КРТ. | **Разработан проект НПА:**  **Белгородская область**  Проект Постановления Правительства Белгородской области  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 0**  **Разработаны проекты НПА – 1**  **Не выявлены НПА – 84** |
| **18.** | Не обязательный  к принятию | Часть 5.2 статьи 30 ГрК РФ | НПА, запрещающий принимать решение о КРТ в отношении территории, которая в соответствии с ПЗЗ не определена в качестве территории КРТ. | **Принят НПА:**  **Ленинградская область**  Постановление Правительства Ленинградской области от 08.02.2021 № 76  **ИТОГО:**  **Принято НПА – 1**  **Разработаны проекты НПА – 0**  **Не выявлены НПА – 84** |
| **19.** | Не обязательные  к принятию | Часть 7 статьи 32.1 ЖК РФ | НПА, которым предусмотрено **право на получение равнозначного жилого** помещения. | **Принят НПА:**  **Костромская область**  Закон Костромской области от 26.04.2021 № 84-7-ЗКО  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 1**  **Разработаны проекты НПА – 0**  **Не выявлены НПА – 84** |
| Пункт 2 части 7 статьи 32.1 ЖК РФ | НПА, устанавливающий стандарты, которым должно соответствовать предоставляемое равнозначное жилое помещение | **Разработан проект НПА:**  **Республика Татарстан**  Проект постановления Кабинета министров Республики Татарстан  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 0**  **Разработаны проекты НПА – 1**  **Не выявлены НПА - 84** |
| **20.** | Не обязательный  к принятию | Часть 13 статьи 32.1 ЖК РФ | НПА, предусматривающий, что гражданам, которые нуждаются в жилых помещениях и имеют жилые помещения в МКД, в отношении которого принято решение о КРТ, жилищные условий улучшаются во внеочередном порядке предоставлением по норме на одного человека, установленной субъектом РФ. | **Приняты НПА:**  **Костромская область**  Закон Костромской области от 26.04.2021 № 84-7-ЗКО  **Ростовская область**  Областной закон Ростовской области от 21.06.2021 г. № 492-ЗС  **Свердловская область**  Закон Свердловской области от 19 марта 2021 г. № 19-ОЗ  Разработан проект НПА:  Тульская область  Проект Закона Тульской области  ИТОГО:  Принято НПА – 3  Разработаны проекты НПА – 1  Не выявлены НПА – 81 |
| **21.** | Не обязательный  к принятию | Часть 22 статьи 32.1 ЖК РФ. | НПА, определяющий порядок приобретения **за доплату жилых помещений большей площади** по заявлению собственников. | **Приняты НПА:**  **Иркутская область**  Постановление Правительства Иркутской области от 23.04.2021 № 293-пп  **Курганская область**  Постановление Правительства Курганской области от 08.06.2021 № 153  **Свердловская область**  Закон Свердловской области от 19.03.2021 № 19-ОЗ  **Тюменская область**  Постановление Правительства Тюменской области от 19.03.2021 № 136-п  **Челябинская область**  Постановление Правительства Челябинской области от 17.06.2021 № 243-П  **Ярославская область**  Постановление Правительства ЯО от 16.06.2021 № 373-п  **Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**  Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 11 июня 2021 г. № 213-п  **Ямало-Ненецкий автономный округ**  Постановление Правительства ЯНАО от 27.04.2021 № 336-П  **Разработаны проекты НПА:**  **Республика Алтай**  Проект постановления Правительства Республики Алтай  **Республика Татарстан (Татарстан)**  Проект постановления Кабинета министров Республики Татарстан  **Белгородская область**  Проект постановления Правительства Белгородской области  **Ульяновская область**  Проект Постановления Правительства Ульяновской области  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 8**  **Разработаны проекты НПА – 4**  **Не выявлены НПА – 73** |
| **22.** | Не обязательный  к принятию | Часть 8 статьи 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ | НПА, предусматривающий, что взамен освобождаемой комнаты в **коммунальной квартире** может быть предоставлена отдельная квартира. | **Приняты НПА:**  **Курганская область**  Закон Курганской области от 12.05.2021 № 63\* (\*предоставляется отдельная квартира, если это предусмотрено решением о комплексном развитии жилой территории).  **Ростовская область**  Областной закон Ростовской области от 21.06.2021 № 492-ЗС\*  (\*предоставляется отдельная квартира, если это предусмотрено решением о комплексном развитии жилой территории).  **Свердловская область**  Закон Свердловской области от 19.03.2021 № 19-ОЗ  **ИТОГО:**  **Принято НПА - 3**  **Разработаны проекты НПА – 0**  **Не выявлены НПА – 82** |

*\*Во многих субъектах Российской Федерации, в том числе в Красноярском, Хабаровском, Забайкальском, Приморском, Камчатском краях, Астраханской, Ульяновской, Калининградской, Омской, Орловской, Тульской, Мурманской и Магаданской, Кемеровской, Томской, Тверской областях, Республике Саха Якутия,**Республике Бурятия, Удмуртской Республике, Чукотском автономном округе,**Еврейской автономной области и в иных субъектах, проекты НПА находятся на стадии разработки и согласования (до конца 3го квартала 2021 г. должны быть приняты).*

***В субъектах РФ не выявлены НПА:***

*- разрешающие применение к ранее заключенным договорам РЗТ, новых положений ГрК РФ о принудительном выкупе (изъятии) (часть 6 статьи 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ);*

*- предусматривающие дополнительные меры поддержки по обеспечению жилыми помещениями (часть 8 статьи 32.1 ЖК РФ).*