**Обобщенные данные по вводу жилья за январь-апрель 2023 года**

**В России**

*Дополнения из ежемесячного доклада РОССТАТа «Социально-экономическое положение России» (январь) будут в конце месяца.*

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», составил **\_\_\_\_\_\_ млрд** рублей (\_\_\_**%** от уровня 2022 года).

Построено **\_\_\_ тыс.** многоквартирных домов.

Населением построено **\_\_\_\_ тыс.** жилых домов.

Всего построено **\_\_\_\_\_** **тыс.** новых квартир.

Всего введено более **36,1** **млн** кв. м *(рис. 1.1).*

Это составляет **95,9%** к соответствующему периоду 2022 года.  *(рис. 1.2).*

Ввод на душу населения составил **0,248** кв. м на чел.

Доля ИЖС – **58,8%** (**21,2 млн** кв. м).

От годового уровня, заданного по Нацпроекту (**85,0 млн** кв. м) – **42,4%.**

***ВНИМАНИЕ!!! Примечание:*** *целевые показатели по объемам ввода жилья по субъектам федерации, федеральным округам и по России в целом учитываются в соответствии с паспортом Федерального проекта «Жильё», опубликованным Минстроем Росси 23.09.22, по которому заданные объемы ввода были существенно снижены от первоначально заданных, например, по России за 2023 было* ***112*** *млн кв. м, стало* ***85*** *млн кв. м.*

**В федеральных округах**

По объемам: лидер – ЦФО, худший – ДФО *(рис. 2.1).*

По темпам: лучший – ДФО, худший – CЗФО *(рис. 2.2).*

По вводу на душу: лучший – ЮФО, худший – ДФО (*рис. 3.1*).

Доля ИЖС: максимальная – в СКФО, минимальная – в СЗФО (*рис. 3.2*).

По достижению годовому уровня, заданного по ФП «Жильё»: лучший – СФО, худший – ПФО *(рис. 3.3).*

**В субъектах Федерации**

По объемам**: 9** субъектовпревысили уровень **1 млн** кв. м. Лидер –Московская обл. (*рис. 4.1*).

По темпам: из **85** субъектов уровень прошлого года превысили **45** (**52,9%**)**.**

По вводу на душу: в **7** субъектах превышен уровень **0,4** кв. м на чел. Лидер – Ленинградская обл. *(рис. 4.2*).

Доля ИЖС в **17** субъектах составила более **80%,** в т.ч. в **3** – **100** %.

От годового уровня, заданного по ФП «Жильё», более **60%** достигли **14** субъектов.

**Стоит отметить:**

* объем ввода по России на **4,1 %** ниже прошлогоднего при рекордно высокой доле ИЖС (**58,8%**);
* среди миллионников появились Свердловская и Тюменская области;
* более высокие темпы ввода жилья на Дальнем Востоке, в Сибири, на Урале и, как следствие, некоторое выравнивание объемов ввода на душу населения между западными и восточными федеральными округами.

**Подробные данные** по всем субъектам федерации представлены в таблице.

М.М. Куликов

15.05.23