I INVEST IN SPB

Я ИНВЕСТИРУЮ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

#инвестируй_в_петербург

ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОЕКТОВ И ПОДДЕРЖКА БИЗНЕСА

Фонд содействия кредитованию МСП

НУЖНА ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТАМ МСП?

Предоставление микрозаймов в размере от 50 тыс. руб. до 5 млн руб.

Поручительство по кредитам, банковским гарантиям, лизингу.

Обеспечение равного доступа субъектов МСП к кредитным и иным финансовым ресурсам.

Фонд развития промышленности СПб

НУЖНА ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА ДЛЯ ПРОЕКТА В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ИННОВАЦИЙ?

Предоставление финансовой поддержки в сфере промышленности (проекты развития, займы, промышленная ипотека).

Льготные условия финансирования проектов, направленных на разработку новой высокотехнологичной продукции, импортозамещение, производство.

Офсетные контракты

НУЖНЫ ГАРАНТИРОВАННЫЕ ЗАКУПКИ ВАШЕЙ ПРОДУКЦИИ?

По условиям контракта инвестор вкладывает средства в создание или модернизацию производства, выпускающего нужные городу товары.

Город, в свою очередь, гарантирует долгосрочные закупки произведенной продукции.

МАСШТАБНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ (МАИП). ОТРАСЛЕВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Подробная информация о МАИП

Инвестиционный проект по строительству объектов **производственного назначения.**

размер арендной платы за земельный участок на период проектирования и строительства

1 РУБ.М^2 /ГОД

ВОЗМОЖНОСТИ

- Предоставление земельного участка **без торгов;**
- Арендная плата **1 руб. за квадратный метр в год** на период проектирования и строительства объекта производственного назначения.

КРИТЕРИИ

- Объем инвестиций не менее 350 млн руб. на срок не более 5 лет;
- Предприятие зарегистрировано в Санкт-Петербурге;
- Юридическое лицо осуществляет основную деятельность в соответствии с разделом ОКВЭД С «Обрабатывающие производства» и не реализует иные инвестиционные проекты, по которым принято решение о соответствии требованиям МАИП;
- Отношение площади, планируемой под застройку к площади земельного участка не менее 0.6;
- Площадь застройки промышленно-производственного назначения не менее 70%.

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Подробная информация
«Как стать резидентом ОЭЗ»

Территория, на которой созданы **благоприятные условия и инфраструктура** для успешной разработки и производства инновационной продукции.

Площадка «Нойдорф»

18,99 га общая площадь
30 км от центра
Стрельна юго-запад Петербурга

Площадка «Новоорловская»

163,33 га общая площадь
20 км от центра
Приморский район север Петербурга

возможности

- Предоставление земельного участка **без торгов**;
- Доступ к готовой **бизнес-инфраструктуре**;
- Льготные условия **подключения к инженерным сетям**;
- **Налоговые льготы**:

2% налог на прибыль в федеральный бюджет

0% налог на транспорт в течение 5 лет с момента регистрации

0% налог на имущество в течение 10 лет с момента постановки на учет

0% налог на землю в течение 5 лет с месяца возникновения права собственности

- **Свободная таможенная зона,** позволяющая на льготных условиях ввозить оборудование и компоненты для резидентов ОЭЗ;
- Льготные условия **аренды и выкупа** земельного участка:

2% в год от кадастровой стоимости аренда земельного участка

25% от кадастровой стоимости выкуп земельного участка

КРИТЕРИИ

- Осуществление технико-внедренческой деятельности;
- Приоритетные направления: фармацевтика и биотехнологии, приборостроение и новые материалы, информационные технологии и телекоммуникации, микроэлектроника;
- ИП или коммерческая организация, зарегистрированная в МО Коломяги или Стрельна;
- Необходим бизнес-план для заключения соглашения об осуществлении технико-внедренческой деятельности в ОЭЗ.

НАВИГАТОР ПО МЕРАМ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

Направления мер поддержки

- Налоговые
- Финансовые
- Информационные
- Имущественные
- Административные

Чат-бот

Навигатор на сайте Комитета по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга

КОНТАКТЫ

I INVEST IN SPB
Я ИНВЕСТИРУЮ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

«ЕДИНОЕ ОКНО» ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

191144, Санкт-Петербург,
Новгородская ул., д.20,лит.А
(АОДК «Невская ратуша»)

+7 (812) 246-16-61

info@stateinvest.spb.ru

#ИНВЕСТИРУЙ_В_ПЕТЕРБУРГ

Сайт инвестиционного портала Санкт-Петербурга:

t.me/invest_petersburg

vk.com/invest_petersburg

Новостные каналы
СПб ГБУ «Управление инвестиций»