X МЕЖДУНАРОДНЫЙ БИЗНЕС-ФОРУМ НЕДВИЖИМОСТИ

Ведущая межотраслевая площадка
для диалога бизнеса, власти и общества

СТАНДАРТЫ ПЛАНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ - ДРАЙВЕР РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ

МИНСТРОЙ РОССИИ

Торгово-промышленная палата Российской Федерации
В интересах бизнеса, во благо России

ТАСС

Российская Академия Наук

Правительство Санкт-Петербурга

Минпромторг России

ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

Росреестр

GRAND & METRO Consulting

НОСТРОЙ
НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ

Российский Союз Строителей

РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ

8-11 СЕНТЯБРЯ 2026

РЕГИСТРАЦИЯ НА САЙТЕ WWW.МБФН.РФ

Санкт-Петербург, Конгресс-центр «Космос-Прибалтийская», ул. Кораблестроителей 14

X МЕЖДУНАРОДНЫЙ БИЗНЕС ФОРУМ НЕДВИЖИМОСТИ

«Главный приоритет строительной отрасли — качество и своевременность» ,



Источник: Встреча Президента России В.В. Путина с Вице-премьером Правительства РФ Маратом Хуснуллиным, 16 июля 2026 года

X МЕЖДУНАРОДНЫЙ
БИЗНЕС ФОРУМ
НЕДВИЖИМОСТИ

X Юбилейный МБФН — главная площадка для формирования новых стандартов пространственного развития России

- ✓ На площадке Форума рождаются решения, которые задают стандарты работы на десятилетия вперед.
- ✓ 10 лет МБФН — это не просто дата.
  Это уровень доверия и место встречи тех, кто формирует будущее рынка недвижимости.

РЕЗУЛЬТАТ И ЦЕЛЬ

Конкретные решения для устойчивого развития строительной отрасли и рынка недвижимости России на десятилетие вперед, поддержанные Минстроем России, ТПП РФ, РСС и ведущими строительными объединениями

ОПИСАНИЕ ФОРУМА:

- ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РАЗВИТИЕ И ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
- КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ И ГОСТИНИЧНЫЙ БИЗНЕС
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- СПОРТИВНАЯ И ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- ПРАВО И СУДЕБНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
- ЦИФРОВИЗАЦИЯ — ТИМ, ИИ, IT-РЕШЕНИЯ

X МЕЖДУНАРОДНЫЙ БИЗНЕС ФОРУМ НЕДВИЖИМОСТИ

МОДЕЛЬ СОТРУДНИЧЕСТВА СО СТРУКТУРАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ

Формирование тематических сессий при участии Минстроя России, Минсельхоза, Минспорта, РАН, ТПП РФ

Деловая программа X Юбилейного МБФН

28 сессий

Дальнейшее системное взаимодействие с федеральными и региональными органами власти, профильными ассоциациями (НОСТРОЙ, НОПРИЗ, РСС, НОПСМ, АМЖС и др.)

ТЕМАТИЧЕСКИЕ СЕССИИ МБФН -20026

- Клуб девелоперов,
- Клуб инвесторов,
- Клуб экспертов,
- Правовой клуб,
- Международный клуб,
- Культурная программа,
- Торжественный прием от имени Губернатора Санкт-Петербурга

Консолидация профессионального сообщества: Укрепление роли РСС, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, ТПП РФ как системообразующих объединений

Тиражирование лучших практик: апгрейд модели взаимодействия власти и бизнеса в текущих условиях

ПРОГРАММА ДЛЯ УЧАСТНИКОВ КАТЕГОРИИ «СТАНДАРТ ПЛЮС» И «ВИП»

8 СЕНТЯБРЯ 2026

9:00 – 18:00	**Регистрация участников**
9:30 – 10:30 ЗАБЕГ «ВЕСЕННИЙ МАРАФОН»	**Забег без соперничества, где главная цель — создать пространство для живого общения и неформального нетворкинга.** Небольшая дистанция продумана для комфортного темпа. **Организатор:** АНО «ЦЕНТР СПОРТИВНОГО ПРОГРЕССА»
11:30 – 14:30 ВИЗИТ В АЛЕКСАНДРО НЕВСКУЮ ЛАВРУ	**Знакомство с историей и атмосферой духовного центра Петербурга.** Открытие выставки фото-художника Костаса Асимиса. Молебен, экскурсия и трапеза — время для осмысления и неформального общения. **Организатор:** Андрей Львович Ликефет - Почетный строитель России, Председатель совета по стратегическому развитию Ассоциации МЖС
14:30 – 18:30 УРБАН ТУРЫ	**В рамках туров участники изучат лучшие практики и тренды рынка недвижимости, посетят знаковые комплексы и объекты недвижимости.** По окончании осмотра вас ждет угощение и напитки. **Организатор:** ООО «Гранд энд Метро консалтинг»
19:00 ПРИВЕТСТВЕННЫЙ КОКТЕЙЛЬ	**Стартовый формат для неформального нетворкинга и комфортного входа в программу форума.** Участники смогут познакомиться с коллегами и представителями оргкомитета, обменяться ожиданиями и наметить точки для дальнейшего взаимодействия. **Организатор:** ООО «Гранд энд Метро консалтинг»

АРХИТЕКТУРА ДЕЛОВОЙ ПРОГРАММЫ

9 СЕНТЯБРЯ

10.00-11.30 ПЛЕНАРНОЕ ЗАСЕДАНИЕ: «СТАНДАРТЫ ПЛАНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ - ДРАЙВЕР РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ»

КЛУБ ДЕВЕЛОПЕРОВ

12.00-13.30
«Как привлечь инвестиции в новый проект? Инструменты и практики КРТ,которые используются в работе с девелоперами»

14:00-15:30
«От проблем к решениям: взаимодействие девелоперов, собственников земли и недвижимости в инвестиционно-строительном цикле с компаниями, предоставляющими доступ к электричеству, воде и газу»

16:00-17:30
«Импортозамещение стройматериалов для отделов закупок: критерии выбора отечественных производителей без потери качества»

ПРАВОВОЙ КЛУБ

12.00-13.30
«Правовые риски в строительстве: как защитить проект, деньги и себя»

14:00-15:30
«Стратегия правовой защиты в инвестиционно-строительных проектах: от профилактики рисков до судебной экспертизы»

16:00-17:30
«Приговорённые проекты КРТ и точечного строительства: правоприменительная практика, переводы сельхозземель и границы, которые убивают сроки и деньги»

КЛУБ ИНВЕСТОРОВ

12.00-13.30
«Стратегия работы с историческим наследием: риски, ограничения и прибыль»

14:00-15:30
«Драйверы успешности проектов новых городов и опорных населенных пунктов на основе КРТ: от идеи до завершения»

16:00-17:30
«Архитектурно-градостроительное развитие территорий: комфортная среда и новые цифровые решения в строительстве и проектировании с использованием отечественного программного обеспечения и ИИ»

КЛУБ ЭКСПЕРТОВ

12:00-13:30
Агропромышленный комплекс как точка роста пространственного развития: особенности реализации проектов новых производств и развития имеющихся»

14:00-15:30
«Стратегии развития гостиничного бизнеса: драйверы роста, инвестиции и новые стандарты гостеприимства»

16:00-17:30
«Финансовые модели привлечения инвестиций в проекты малоэтажного жилищного строительства»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ КЛУБ

12:00-13:30
«Туристический и инвестиционный потенциал Республики Абхазия: проекты для совместной реализации»

14:00-15:30
«Совещание Первого вице-президента РСС с руководителями региональных Союзов строителей, Представительств и Комитетов РСС по итогам встреч с профильными органами власти и строительным сообществом субъектов Российской Федерации»

16:00-17:30
«Практики международного сотрудничества в промышленном строительстве: Китай, Ближний Восток, Центральная Азия»

19.00-23.00 ТОРЖЕСТВЕННЫЙ УЖИН ОТ ИМЕНИ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА (РЕСТОРАН «ПАЛКИНЪ»)

АРХИТЕКТУРА ДЕЛОВОЙ ПРОГРАММЫ

10 СЕНТЯБРЯ

09:00-10:30 НЕФОРМАЛЬНОЕ ОБЩЕНИЕ: «БИРЖА ДЕЛОВЫХ КОНТАКТОВ»

КЛУБ ДЕВЕЛОПЕРОВ

10:30 - 12:00
«Интеграция спортивной и фитнес-инфраструктуры в проекты КРТ: новые стандарты качества жизни, социальная миссия и драйверы продаж»

12:30 - 14:00
«Стратегии работы с имущественными правами и региональной властью: как найти объект и обеспечить доходность 25–50% от инвестиций в недвижимость»

14:30 - 16:00
«Агрохабы в девелопменте: как интегрировать производство в концепцию коттеджного поселка»

ПРАВОВОЙ КЛУБ

10:30 - 12:00
«Непрофильные активы банков: как девелоперам и инвесторам выкупить объект со скидкой до 50% в процедурах банкротства»

12:30 - 14:00
«Куда мы катимся: баланс между правами потребителей и поддержкой строительного бизнеса»

14:30 - 16:00
«Земельные ресурсы для проектов технопарков, реновации и рекреации: ускоренные процедуры и льготный доступ»

КЛУБ ТЕХНОЛОГИЙ

10:30 - 12:00
«Индустриальное домостроение для малоэтажного строительства: успешные проекты и технологии бизнес-партнерства»

12:30 - 14:00
«Инвестиции в недвижимость через лизинг: стратегии доходности для коммерческих, промышленных и агропроектов»

14:30- 16:00
«Благоустройство и качество городской среды: новые подходы, сохранение идентичности и внедрение современных решений»

КЛУБ ЭКСПЕРТОВ

10:30 - 12:00
«Эффективные практики ведения переговоров с заказчиками, поставщиками и инвесторами»

12:30- 14:00
«Продажи недвижимости в новой реальности: как агентствам и девелоперам адаптироваться и зарабатывать больше»

14:30- 16:00
«Притягивающая архитектура. Инфраструктура, сервисы и среда для молодежи в опорных населенных пунктах и малых городах России»

16:30-17:00 ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ МБФН-2026: УТВЕРЖДЕНИЕ ПРОЕКТА РЕЗОЛЮЦИИ

19:00-23:00 ЦЕРЕМОНИЯ НАГРАЖДЕНИЯ ЛАУРЕАТОВ НАЦИОНАЛЬНОЙ ПРЕМИИ ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ И РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ «КОНСУЛ 100» (ТЕПЛОХОД «РИВЕР ЛАУНДЖ»).

ПРОГРАММА ДЛЯ УЧАСТНИКОВ КАТЕГОРИИ «СТАНДАРТ ПЛЮС» И «ВИП»

11 СЕНТЯБРЯ 2026

11:00 – 14:00
ПЕТРОПАВЛОВСКАЯ КРЕПОСТЬ

Церемония полуденного выстрела с Государева бастиона
Символичный финал форума: один залп, который объединяет историю, город и участников. Программа включает экскурсию по Петропавловской крепости и возможность прочувствовать атмосферу одной из главных традиций Санкт Петербурга.
(По предварительной регистрации)

Организатор: ГК «Алтайская Элита недвижимость»

14:00 – 18:00
ЭКСКУРСИЯ В ПЕТЕРГОФ

Петергоф — это путешествие в «русский Версаль», хрустальная сказка на берегу Балтики, ожившая история, застывшая в золоте и мраморе.
Экскурсия в блистательную летнюю резиденцию императоров, где Вас ждет встреча с легендарным Большим каскадом, сверкающими золотом статуями и мощным фонтаном Самсон, а также знакомство с уникальной самотечной системой фонтанов, которая работает без единого насоса с петровских времен.
(По предварительной регистрации)

Организатор: Комитет по развитию туризма Санкт Петербурга

19:00
МАРИИНСКИЙ ТЕАТР

Мариинский театр (историческая сцена)
Ромео и Джульетта
балет Сергея Прокофьева
(По предварительной регистрации)

Организатор: ООО «Гранд энд Метро консалтинг»

ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ ПАРТНЕРОВ

Используйте различные варианты продвижения своих услуг:



Промо-стенд компании для переговоров с участниками



Брендирование залов деловых мероприятий Форума



Брендирование входной группы в отель



Брендирование бортов и стен Конгресс-центра

По вопросам сотрудничества звоните: 8 (903) 968-08-47



Торгово-промышленная палата Российской Федерации

X МЕЖДУНАРОДНЫЙ БИЗНЕС ФОРУМ НЕДВИЖИМОСТИ

Российский союз Строителей



СТРОИМ БУДУЩЕЕ ВМЕСТЕ: ПРАВО, ПРОСТРАНСТВО, ПРОМЫШЛЕННОСТЬ