

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**Совета ОМОР «Российский Союз строителей»**

7 декабря 2023 года

г. Москва

Заслушав и обсудив доклад Президента Российского Союза строителей (РСС) **Яковлева В.А.** «О состоянии и перспективах развития строительного комплекса России, деятельности Российского Союза строителей в 2023 году и основных задачах на 2023 год», содоклад первого вице-президента РСС **Дедюхина В.А.**, выступления заместителя Министра строительства и ЖКХ РФ, члена Совета РСС **Музыченко С.Г.**, Президента НОПРИЗ **Шамузафарова А.Ш.**, директора департамента аудита и регионального развития Счётной палаты Российской Федерации **Ковалевича М.К.**, директора Департамента металлургии и материалов Министерства промышленности и торговли Российской Федерации **Маркова И.А.**, Председателя Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства, члена Правления РСС, Почётного президента НОСТРОЙ **Басина Е.В.**, Ректора НИУ МГСУ, члена Совета РСС **Акимова П.А.**, председателя Комитета РСС по развитию профессионального образования и содействию занятости в строительной отрасли **Прокопьевой Н.А.**, председателя Комитета РСС по промышленному строительству реновации производственных предприятий и обращению с отходами строительства **Гамзы В.А.**, Члена Совета РСС, заместитель председателя Комитета РСС по полимерным строительным материалам **Хромова А.А.**, Президента Союза строителей Тюменской области **Никитина А.Ю.**, Представителя РСС в Тамбовской области **Дорожкина А.И.**,

Совет ОМОР «Российский Союз строителей» **ОТМЕЧАЕТ:**

В 2023 году ситуация в строительной отрасли остаётся стабильно устойчивой. Строительная отрасль продолжила свой рост, начатый в 2022 году. Доля строительства в ВВП стабильно составляет не менее 5%, а вместе с жилищно-коммунальным комплексом - почти 13%.

Объем строительных работ с начала года вырос на 8,8% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. По предварительной оценке, объемы строительства достигнут 104 млн кв. м.

По данным Росстата, за 10 месяцев введено 86,2 млн кв. м жилья. Можно ожидать, что по итогам года, отрасль достигнет заявленных

результатов. По-прежнему, объемы ввода объектов ИЖС (58,2%) превышают объемы ввода МКД (41,8%).

За 10 месяцев 2023 года 23 субъекта Российской Федерации уже ввели более 1 млн кв. м. Приближаются к данному показателю еще 5 субъектов. К традиционным лидерам - Москве, Санкт - Петербургу, Краснодарскому краю присоединились Владимирская область, Республика Дагестан, Чеченская Республика, Ставропольский край, Удмуртская Республика, Пермский край, Красноярский край, Иркутская область. Данная тенденция свидетельствует что, несмотря на глобальные вызовы, стройка в регионах идет активно.

Благодаря системным мерам и внедрению в отрасль эффективных финансовых механизмов, развивается не только жилищное строительство, но и инфраструктура, промышленное строительство и индустрия строительных материалов. За короткий период удалось нарастить долю отечественных стройматериалов. При строительстве жилья и социальных объектов доля отечественных стройматериалов достигает уже 95%. Налажены новые логистические маршруты, кооперационные связи, и в целом отрасль обеспечена необходимыми строительными ресурсами.

Принятая в 2022 году Стратегия развития строительной отрасли до 2030 года и на плановый период до 2035 года задала основные ориентиры, и уже начала реализовываться в таких секторах строительной отрасли как промышленное строительство и производство строительных материалов.

Взаимодействие органов государственной власти всех уровней и строительного сообщества вышло на качественно новый уровень. Можно констатировать, что сегодня ни одно важное государственное решение не принимается без участия отраслевых объединений строителей. У Российского союза строителей уже давно налажена прямая непосредственная связь с руководством Министерства строительства и ЖКХ, Минпромторгом России, Счётной Палатой Российской Федерации, руководством Администраций субъектов РФ, которая позволяет на самом высоком уровне оперативно решать актуальные вопросы.

Выполняя свои уставные задачи и решения XI Съезда по поддержке развития строительной отрасли, сохранению трудовых коллективов предприятий, внедрению новых, эффективных технологических решений в производственные процессы, в 2023 году Российский Союз строителей сосредоточил свои усилия на:

- развитию взаимодействия с Министерством строительства и ЖКХ Российской Федерации с учётом новых реалий (представители руководства Минстроя России регулярно принимают участие в заседаниях Правления РСС);

- активной работе Комиссии РСПП по строительному комплексу (проведено 4 заседания, в ходе которых обсуждались наиболее актуальные вопросы жизни отрасли);

- укреплении взаимодействия с Общественным Советом Минстроя России, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, НОПСМ, РСПП и ТПП РФ путем проведения совместных мероприятий;
- активном сотрудничестве с Отраслевым консорциумом «Строительство и архитектура» и Объединением средних образовательных заведений;
- поддержке отраслевой науки;
- активизации международного сотрудничества;
- систематической работе с региональными Союзами и Представительствами (ежеквартально проводились совещания в режиме ВКС, встречи сотрудников Дирекции с руководством и членами региональных Союзов на местах);
- организации взаимодействия между Комитетами РСС, региональными Союзами строителей и Представительствами РСС (ежеквартально проводились совещания в режиме ВКС);
- участия руководителей РСС, вице-президентов РСС, председателей Комитетов РСС в деятельности рабочих групп федеральных органов власти, администраций регионов, муниципальных образований (Коллегии Минстроя России, Общественного Совета при Минстрое России, Российской трехсторонней комиссии по социально-трудовым отношениям, Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Государственной Думы по строительству и ЖКХ);
- участия в разработке новых нормативных правовых актов в области строительства;
- продвижении методов эффективного управления и новых технологий в строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, реновации жилищного фонда, производстве строительных материалов и оборудования, отвечающих современным требованиям;
- укреплении организационных структур региональных Союзов строителей и Представительств РСС, повышении их авторитета в строительном сообществе, органах региональной и муниципальной власти;
- расширении зоны влияния РСС путём реорганизации института вице-президентов на общественных началах и закрепления вице-президентов за конкретными территориями.

Совет ОМОР «Российский Союз строителей» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать деятельность Правления Российского Союза строителей за 2023 год удовлетворительной и одобрить решения Правления, принятые в 2023 году;
2. Считать план работы РСС на 2023 год в основном выполненным;
3. Признать работу Исполнительной дирекции РСС по выполнению решений Совета и Правления в 2023 году удовлетворительной;

4. Приоритетными задачами РСС на 2024 год считать:
- повышение производительности труда в строительстве;
  - совершенствование системы ценообразования и государственных закупок;
  - развитие строительства промышленных и инфраструктурных объектов;
  - развитие малоэтажного жилищного строительства;
  - комплексное развитие территорий;
  - дальнейшее совершенствование системы технического регулирования и института государственной и негосударственной экспертизы;
  - охрана труда, безопасность на объектах строительства
  - модернизацию отечественной промышленности строительных материалов и производства строительной техники;
  - содействие широкому внедрению инновационных технологий и материалов в отрасли;
  - развитие системы подготовки кадров для строительного комплекса и отраслевой науки;
  - поддержку продвижения цифровизации в отраслях строительства и проектирования;
  - укрепление авторитета региональных Союзов строителей и Представительств

5. Правлению РСС продолжить практику выездных заседаний Совета, Правления и Президиума Правления РСС по актуальным вопросам жизни строительного сообщества;

6. Рекомендовать руководителям Комитетов РСС ввести в практику выездные мероприятия во взаимодействии с региональными Союдами и Представительствами.

7. Обратить внимание членов Правления на необходимость регулярного участия в работе Правления;

8. Вице-президентам по работе в федеральных округах вести работу по активизации деятельности региональных Союзов и организаций, вовлечению в РСС новых членов и укреплению финансовой дисциплины. О результатах своей деятельности отчитываться перед Правлением и Президентом РСС;

9. Одобрить пересмотр стоимости наград РСС в сторону увеличения ввиду роста затрат на их производство и доставку получателям.

10. Отметить активную работу по продвижению инициатив РСС среди организаций отрасли, участие в мероприятиях, проводимых Союзом в регионах в отчётный период:

**Акимова П.А.** – члена Совета РСС, ректора НИУ МГСУ;

**Алмазова Н.И.** – Президента Союза строителей Калужской области;

**Басина Е.В.** – члена Правления РСС, председателя комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства;

**Гамзы В.А.** – Председателя Комитета РСС по промышленному строительству реновации производственных предприятий и обращению с отходами строительства, члена Правления ТПП РФ;

**Калашникова Н.В.** – вице-президента РСС по работе в Белгородской, Курской, Орловской, Тульской, Калужской, Брянской, Смоленской, Тверской областях;

**Кононыхина С.А.** – члена Правления РСС, вице-президента РСС;

**Кочнева Д.В.** – представителя РСС в Ивановской области, председателя Комитета РСС по взаимодействию со СРО;

**Новикова Д.В.** – члена Совета РСС, заместителя генерального директора ГК «ПИОНЕР»;

**Пороцкого К.Ю.** - председателя Комитета РСС по развитию малоэтажного строительства;

**Путилина П.И.** – члена Совета РСС, Президента Союза строителей Липецкой области;

**Пустовгара А.П.** - председателя Комитета РСС по науке и инновационному развитию отрасли;

**Солуянова Ю.И.** – председателя Комитета РСС по энергоресурсосбережению;

**Тучкова В.В.** – вице-президента РСС, сопредседателя Комитета РСС по взаимодействию со странами ближнего и дальнего зарубежья;

**Федорченко М.В.** – члена Правления РСС, вице-президента РСС; председателя Комитета РСС по комплексному развитию территорий;

**Шамузафарова А.Ш.** – Президента НОПРИЗ, члена Правления РСС, вице-президента РСС;

11. Утвердить план работы РСС на 2024 год;

12. Исполнительной Дирекции до 13.12.2023 года проанализировать предложения, поступившие от участников заседания, и подготовить предложения по включению их в план работы РСС на 2024 год;

13. **Освободить от обязанностей членов Совета РСС:**

- **Бетина** Олега Ивановича – в связи со смертью;

- **Иванова** Антона Александровича – по причине утраты связи с РСС;

- **Краулиса** Яниса – по причине утраты связи с РСС;

- **Кучихина** Сергея Николаевича – по причине утраты связи с РСС;

14. **Ввести в состав Совета РСС:**

**Кочнева** Дмитрия Владимировича

15. **Принять в Российский Союз строителей:**

- ООО «Астория - СЛК»;

- СРО Ассоциация «Сибирские строители»;

- СРО «Ассоциация строителей Западной Сибири»;

- ООО «ВЕК ФОРТ».

и утвердить решения о приеме организаций в состав Союза, согласно Постановлениям Правления РСС за 2023 год.

16. Утвердить решения об исключении организаций из состава Союза, согласно Постановлениям Правления РСС за 2023 год.

17. Поручить исполнительной дирекции РСС разместить данное Постановление Совета на сайте РСС и журнале «Строительная Орбита».

18. Совет благодарит ректора НИУ МГСУ **Акимова П.А.** за содействие успешному проведению заседания Совета Российского Союза строителей, Заместителя Министра строительства и ЖКХ Российской Федерации **Музыченко С.Г.**, директору Департамента металлургии и материалов Министерства промышленности и торговли Российской Федерации **Маркова И.А.** за участие в работе Совета.

**Президент РСС**



**В.А.Яковлев**